**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
---------------

**ĐƠN XIN HỦY HỢP ĐỒNG**

Kính gửi: ...Văn phòng công chứng Hà Nội...

Chúng tôi là:

BÊN A (...........)……Nguyễn Văn B..…

BÊN B (...........)……Trần Thị A……….

Ngày …23/04/2022… chúng tôi có ký "Hợp đồng mua bán tài sản " số …01234/HĐMB…, quyển số …01/HĐMBTS... tại Văn phòng Công chứng ….Hà Nội….. để ký kết về việc mua bán tài sản.

Nay, do nguyên nhân chủ quan của cả hai bên, chúng tôi cùng không còn nhu cầu ký kết về việc mua bán tài sản gắn nói trên nữa, nên chúng tôi cùng thống nhất quyết định chấm dứt việc mua bán tài sản bằng việc lập “Văn bản thỏa thuận huỷ hợp đồng mua bán tài sản”.

Hiện tại Bên B chưa làm thủ tục ……. đến việc ..mua bán., do vậy việc mua bán tài sản nói trên là chưa được thực hiện.

Chúng tôi xin cam đoan:- Từ khi ký Hợp đồng mua bán tài sản số …01234/HĐMB…, quyển số …01/HĐMBTS... tại Văn phòng Công chứng ….Hà Nội… nói trên, Bên B chưa có bất cứ một giao dịch nào.

Nếu sau ngày ký văn bản này mà phát sinh nghĩa vụ của Bên B có liên quan đến mua bán tài sản thì Bên B xin chịu hoàn toàn trách nhiệm trước pháp luật và bồi thường thiệt hại cho Bên A.

- Việc hai bên lập "Văn bản thoả thuận huỷ hợp đồng mua bán tài sản” này không nhằm trốn tránh bất cứ một nghĩa vụ về tài sản nào của hai bên cũng như không chứa đựng một yếu tố nào dẫn đến việc các cơ quan Pháp luật phải xem xét và giải quyết. Nếu sai, chúng tôi xin chịu hoàn toàn trách nhiệm trước Pháp luật, không có khiếu nại gì đối với Công chứng viên ký Văn bản này.

Kính đề nghị Văn phòng Công chứng Hà Nội cho phép chúng tôi được ký văn bản huỷ bỏ hợp đồng theo quy định.

Hà Nội, ngày 03 tháng 04 năm 2023

Người làm đơn

|  |  |
| --- | --- |
| BNguyễn Văn B | ATrần Thị A |

|  |  |
| --- | --- |
|  |  |
|  |  |