**PHỤ LỤC 3 - ĐỀ NGHỊ THANH TOÁN**

*(Kèm theo và không thể tách rời của Hợp đồng mua bán Căn hộ chung cư*

*số: .....-20...../20..../HĐMB ngày.....tháng.....năm....... )*

Kính gửi: Công ty/Ông/ Bà: ……………………………..

Địa chỉ: ........................................................................

Căn cứ vào Hợp đồng mua bán Căn hộ chung cư tại Dự án Golden Land Building được ký giữa Công ty Cổ phần Thương mại Hưng Việt (Bên Bán) và khách hàng (Bên Mua) ngày ... tháng ... năm...

Đến nay, Dự án đã thi công đến sàn …… tầng  ….. . Theo điều 3 – Giá bán căn hộ và phụ lục 2 - Tiến độ thanh toán của Hợp đồng mua bán, Công ty chúng tôi đề nghị Quý Công ty/ Ông/ Bà thanh toán số tiền phải nộp đợt ... ……… chi tiết cụ thể như sau:

**1. Số tiền phải thanh toán: ...................... đồng (bằng chữ: ........................................)**

Trong đó:

- ... % giá bán Căn hộ = .............................. VNĐ

- Khoản phát sinh tăng/ giảm theo điều ... Hợp đồng là .............................. VNĐ

- Khoản tiền khác (nếu có): .............................. VNĐ

- ... % thuế GTGT của ... % giá bán Căn hộ = .............................. VNĐ

**2. Hình thức thanh toán:**

Quý Công ty/ Ông/ Bà có thể trả bằng tiền mặt vào các ngày trong tuần ( kể cả ngày thứ 7) tại Văn phòng Công ty – Tầng M, Tòa B, Tòa nhà ...., số 275 Nguyễn Trãi, Thanh Xuân, Hà Nội hoặc chuyển khoản tài khoản người thụ hưởng sau:

- Công ty Cổ phần Thương mại........

- Tài khoản số:……………….. tại NH…………………….

- Nội dung: Trả tiền đợt mua căn hộ đợt …………của Hợp đồng mua bán căn hộ số:………………

**3. Lưu ý quan trọng:**

Chúng tôi xin lưu ý, Quý công ty/ Ông/ Bà có trách nhiệm thanh toán số tiền trên trong vòng 10 (mười) ngày làm việc kể từ ngày ghi trên đề nghị thanh toán này. Nếu Quý công ty/ Ông/ Bà thanh toán sau thời hạn này, Công ty chúng tôi có quyền yêu cầu Quý công ty/ Ông/ Bà trả tiền lãi chậm thanh toán và thực hiện các quyền khác theo quy định của Hợp đồng mua bán Căn hộ.

Trân trọng thông báo và mong nhận được sự hợp tác!

Mọi thông tin xin liên hệ số ĐT : …………………………..

**Nơi nhận:                                                                   CÔNG TY .........................**

* Như trên (T/hiện)
* Lưu PKD, VP